

A close-up, slightly low-angle portrait of an elderly woman with white hair, smiling warmly. Her face is wrinkled, and she is wearing a dark, textured shawl or sweater. The background is a soft, out-of-focus green.

WONEN & ZORG

TIEN RECENTE PROJECTEN

RS | Roelleveld-Sikkens Architects

Den Haag / Budapest

INLEIDING

We leven momenteel in een snel veranderende en vergrijzende samenleving waar de staat niet meer automatisch voor ons zorgt. Steeds meer willen wij ook liever zelf bepalen hoe wij willen wonen en welke voorzieningen en zorg we daarbij wensen te ontvangen. Of we nu oud zijn, een lichamelijke of verstandelijke beperking hebben, we willen allen plezierig, veilig en comfortabel wonen. In dit boekje presenteren we een tiental recente projecten van ons bureau op het gebied van wonen en zorg. In zowel gerealiseerde, in aanbouw zijde en nog te realiseren projecten verbeelden wij onze visie op een grote diversiteit aan woonzorgconcepten. In stedenbouwkundig zorgvuldig ingepaste mooie architectonische oplossingen realiseren we woongenot voor specifieke en meer algemeen gedefinieerde doelgroepen. Centraal in al onze ontwerpen staat de bewoner. Deze bieden we duurzame woonconcepten met voorzieningen op maat.

KLINISCH CENTRUM GGZ VOOR OUDEREN

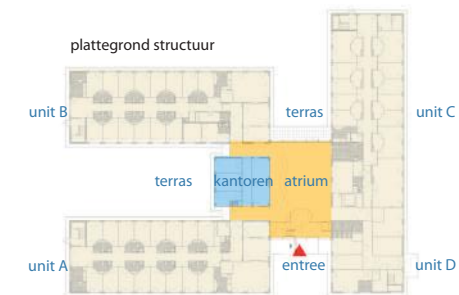
PARNASSIA | DEN HAAG

Stichting Parnassia vroeg ons een ontwerp te maken voor het nieuwe Psycho-Medisch Centrum voor het circuit geestelijke gezondheidszorg ouderen.

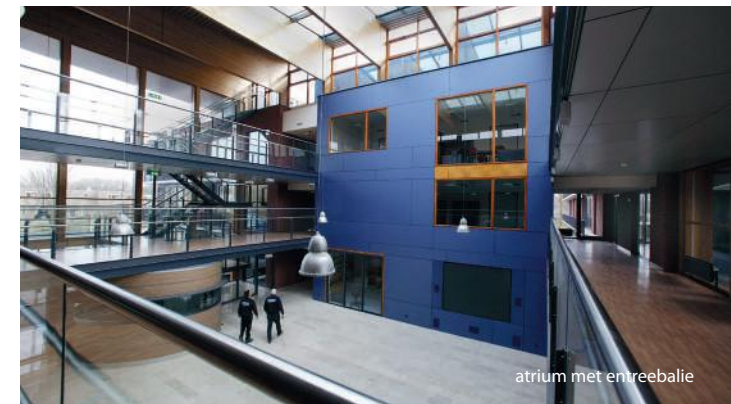
Door meer de sfeer van een chique woongebouw uit te ademen, wordt de associatie met een ziekenhuis grotendeels voorkomen, met lichte tinten, natuurlijke en duurzame materialen wordt het klinisch karakter verzacht.

Het ontwerp bestaat uit een compact autonoom volume, georganiseerd in drie lagen. Elke laag kent zijn eigen afdeling en is weer onderverdeeld in drie units. Iedere unit is uitgerust met een eigen woon- en slaapaccommodatie.

Het atrium is de spil in de logistiek. Veel glas, licht en vides bepalen het karakter van deze ruimte die alle publieksgerichte functies onder één dak brengt.

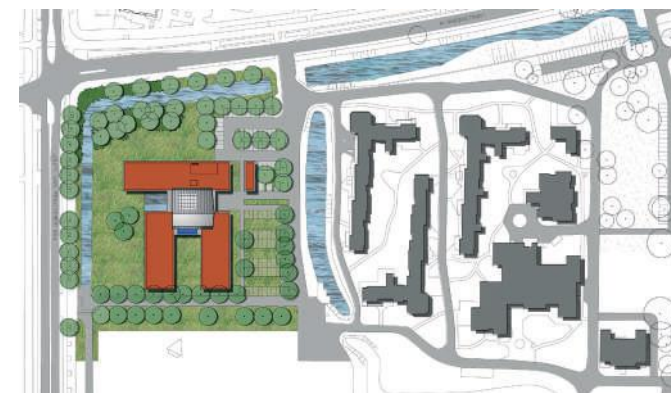


◀ Foto: Centraal Atrium voor ontmoeting met receptiebalie





Kleur- en materiaalgebruik worden functie-specifiek toegepast. Hierdoor ontstaan er herkenbare onderscheidende sferen in het gebouw. Het verblijfmilieu op de units wordt zo nadrukkelijk anders beleefd dan de activiteiten- en behandelruimten. Dit waarborgt de mentale rust en stabiliteit bij de patiënten. Het toepassen van houten vloeren in plaats van marmoleum in de woonkamers is een van de middelen die het ziekenhuiskarakter helpen te voorkomen. Door lichte en natuurlijke materialen te combineren met veel daglicht ontstaat er een vriendelijk aangenaam binnenklimaat. Het daglicht, dat diep in het gebouw doordringt, heeft een positief effect op de gemoedstoestand van met name patiënten die niet zelfstandig naar buiten kunnen.



situatie

◀ Foto: Units met tussenliggend terras



gang unit



badkamer



materiaal- en kleurstudie



WONINGEN, ZORG EN WIJKVOORZIENINGEN

DE KOPPEL | AMERSFOORT

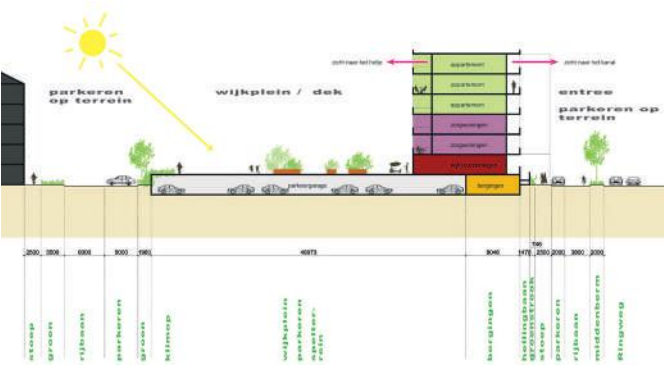
In opdracht van de Alliantie Ontwikkeling B.V. hebben wij dit ontwerp gemaakt. De locatie langs de drukke ringweg De Koppel in een woonwijk uit de jaren '60 vroeg in eerste instantie om een stedenbouwkundige aanpak. Op de huidige locatie zijn reeds woningen aanwezig. Deze worden ten behoeve van nieuwbouw gesloopt.

Het ontwerp bestaat uit vier blokken met verspringende afmetingen. De blokken zijn zo gepositioneerd, dat een besloten en geluidsluw binnengebied ontstaat. Woonblok A bestaat uit vier bouwlagen, woonblok B uit zes bouwlagen, woonblok C uit elf bouwlagen en woonblok D uit vijf bouwlagen. Alle bouwblokken worden met elkaar verbonden door het maaiveld half op te tillen, waardoor het parkeren half verdiept wordt opgelost. Op het dek wordt een wijkplein met voorzieningen voor de wijk gerealiseerd inclusief een speelplek voor kleine kinderen.

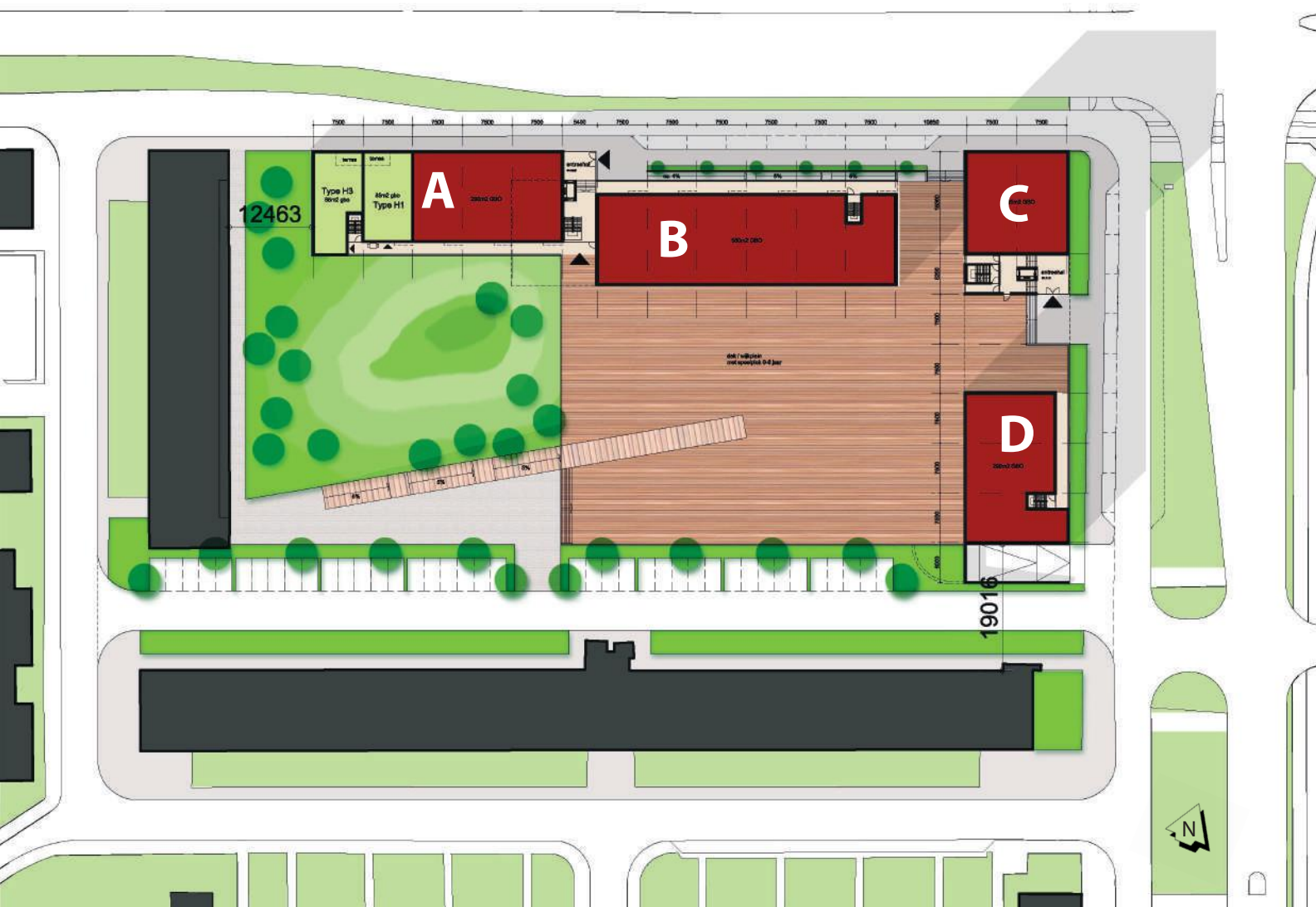
De leefbaarheid van het gebied wordt bepaald door de inrichting, maar ook door de omliggende gebouwen. Wij achten het daarom van belang dat het nieuwe gebouw niet alleen uitstraling krijgt naar de Ringweg, maar ook naar dit binnengebied. Bij alle woonblokken hebben wij gekozen voor een galerijontsluiting, waarbij de galerij in delen is opgesplitst. De galerij verspringt van de voorzijde naar de achterzijde, waardoor korte looplijnen, een wisseling in woonfuncties aan de gevel en tevens een gevarieerd gevelbeeld ontstaan.



bestaande locatie



principe doorsnede



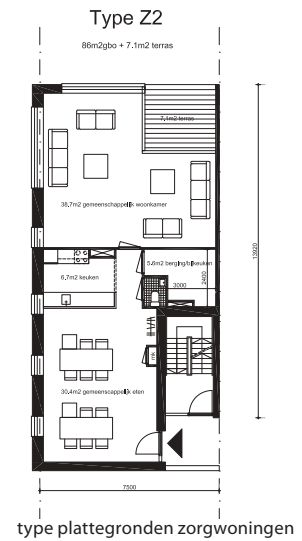
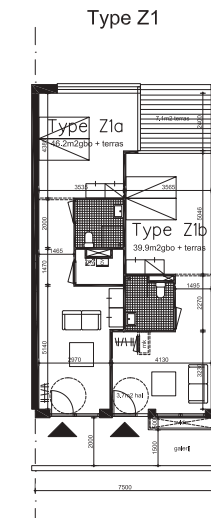
Naast 37 huur- en 46 koopappartementen voor zelfstandige bewoners zijn er op de eerste en de tweede verdieping van woonblok B twee kleinschalige zorgwoningen gesitueerd voor twaalf plaatsen. De woningen liggen centraal in het gebouw en kunnen op eenvoudige manier worden omgezet in één appartement van circa 90 m2 met twee slaapkamers en een ruim terras. Op de begane grondvloer zijn, met uitzondering van de westkant van woonblok A, wijk- en zorgvoorzieningen gepland: een buurthuis, een ontmoetingsplek, een apotheek of een praktijk voor fysiotherapie en artsen.

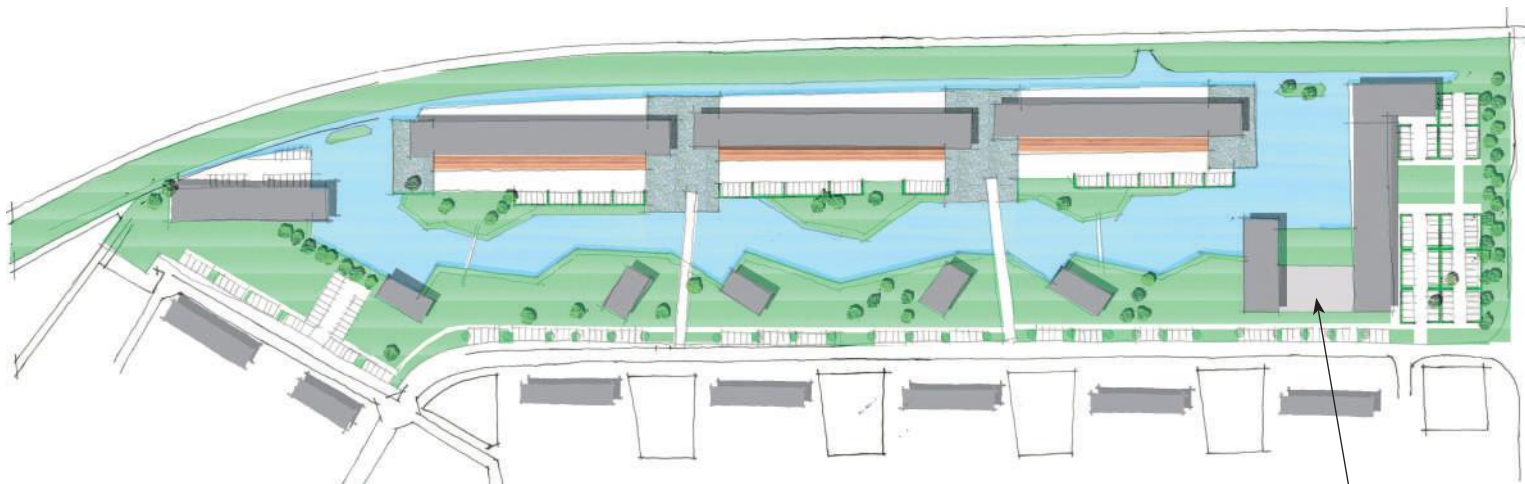
programma

37 huurwoningen
46 koopwoningen
12 zorgwoningen

1400m2 BVO wijkvoorzieningen
4250m2 BVO stallingsgarage
55 parkeerplaatsen op terrein en inrichting wijkplein

◀ begane grond

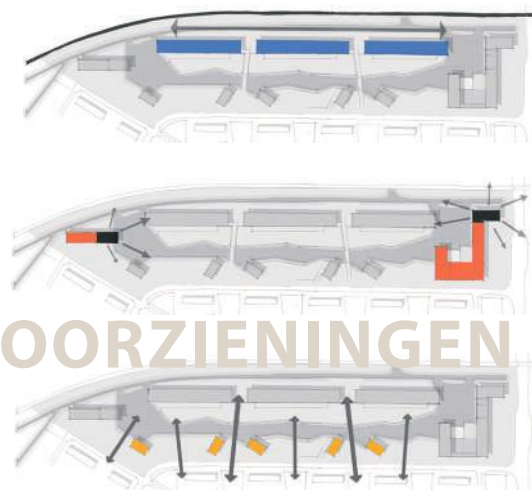




woon-zorggebouw



APPARTEMENTEN EN WIJKVOORZIENINGEN



WHEERMOLEN | PURMEREND

Het woon- en zorgcentrum Wheermolen maakt onderdeel uit van een herinrichtingsontwikkeling in de jaren 60 wijk Wheermolen West te Purmerend. Het gebouw, liggend in 'de parkzone' is een oriëntatiepunt in de wijk en ligt centraal bij de hoofdentree van het gebied.

Het programma van Wheermolen bestaat uit ca 100 seniorenwoningen, 42 zorgplekken in de categorieën licht en zwaar, met algemene voorzieningen, een wijksteunpunt en een wijkcentrum van ca 900 m². De seniorenwoningen zijn rond de zorgwoningen gelegen, maar hebben wel een eigen entree. Door toch fysieke verbindingen te maken, kan in de woningen echter wel extramurale zorg vanuit het zorgcentrum geleverd worden.

Het wijkcentrum, het wijksteunpunt en de algemene zorgvoorzieningen zijn op de begane grond gesitueerd. Dit zijn functies voor de wijk en deze krijgen daarom ook een toegankelijk karakter. Aan de besloten en groene kant van het gebouw wordt een terras aan het water en een groenplek gecreeerd.

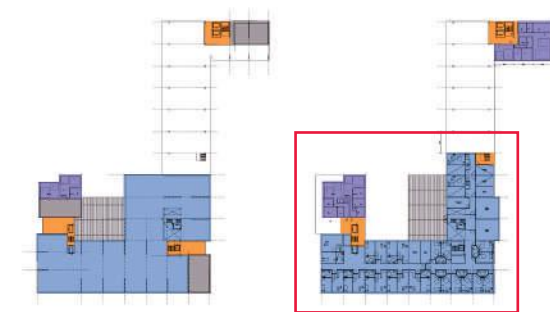




overzicht plattegronden 1e verdieping



◀ artist impression van Theo van Leur architectuur presentaties



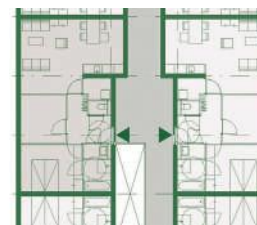
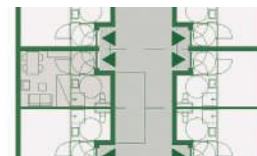
entreehal met zorg- en wijkfuncties



APPARTEMENTEN EN ZORGCENTRUM

ARKEMHEEN | NIJKERK

Gewonnen selectie betreffende de transformatie van een klassieke zorginstelling naar zelfstandig wonen met zorgaanbod in groene parkachtige omgeving. Om van verpleging en zorg naar wonen en zorg te komen wordt het bestaande traditionele verpleeghuis gefaseerd vervangen door kleinschalige woongebouwen met luxe appartementen. In deze appartementen blijven cliënten zo lang mogelijk zelfstandig wonen met vraaggestuurde zorgvoorziening op locatie middels een persoonsgebonden zorgbudget. Stedenbouwkundig sluit het nieuwe plan nu weer aan op het karakter van de woonwijk waarin het ligt. Om de sfeer van wonen in groen te versterken is een ondergrondse parkeervoorziening voorgesteld die sociaal veilig is door o.a. directe daglicht toetreding. Voor het nieuwe zorggebouw is onderzoek verricht naar een bouwsystematiek waarbinnen de diverse zorgfuncties flexibel en toekomstgericht kunnen worden ingevuld.



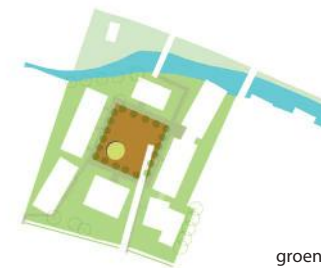
plattegrond appartementen



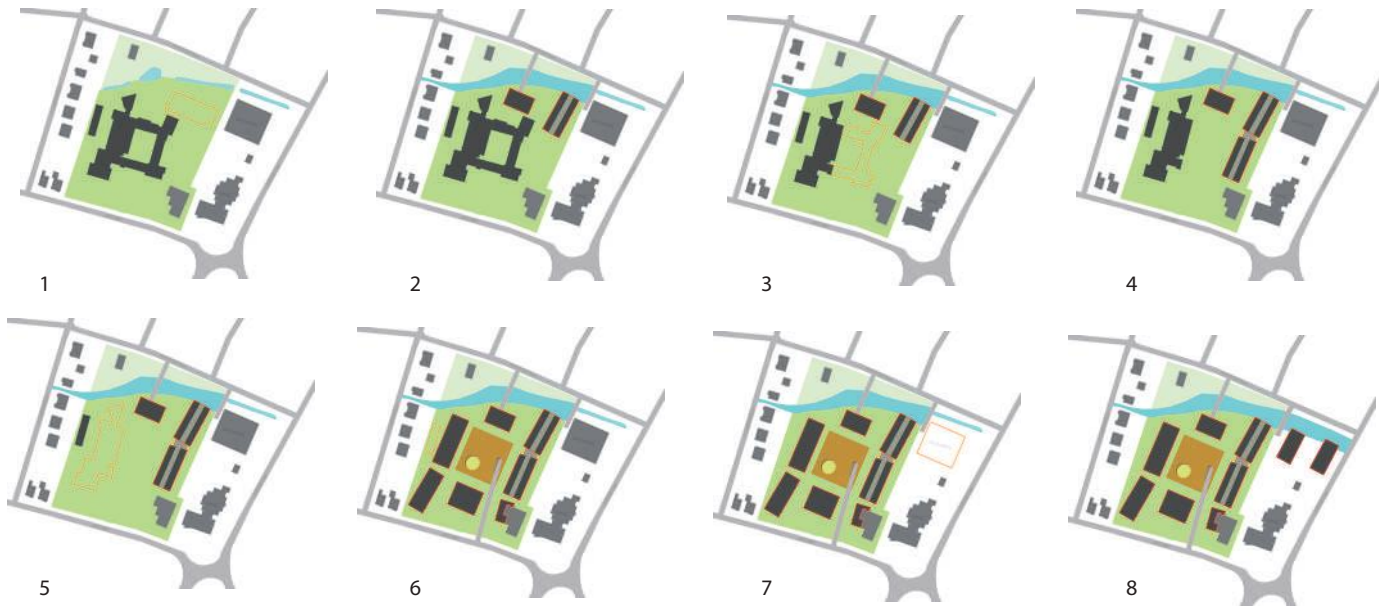
parkeren



infrastructuur



groene strook



uitvoering in 8 fasen



maquette Arkemheen



doorsnede van ondergrondse parkeergrage waarin het daglicht kan toetreden



referentiebeeld Parkflat Marlot in Den Haag door architect Co Brandes



SENIORENAPPARTEMENTEN / VOORZIENINGEN

ALCSUTDOBOZ | HONGARIJE

Het ontwerp kwam voort uit een aantal belangrijke aspecten:

- zorg met verschillende intensiteit aangepast op verschillende levensfasen
- gemeenschap vormende massawerking
- landelijke uitstraling, dicht bij de natuur
- gevoel van veiligheid waarborgen

Functies

De voorzieningen en zorgfuncties bevinden zich vooral in het hoofdgebouw. Bij de aanknopingspunten zijn de gezamenlijke woonruimtes en zijn er mobiele zorgstations geplaatst. De woonunits die verspreid zijn in de blokken, zijn allemaal overdekt bereikbaar en op niveau geplaatst (met een lift of hellingbaan bereikbaar). Het hoofdrestaurant met warme keukens bevindt zich naast de entree en is bereikbaar vanaf de grote poort.

Opbouw

De schakeling van ruimtes roept de sfeer van een middeleeuws stadje op. Het restaurant en het poortelement is goed zichtbaar vanaf de promenade en beiden lopen naar de kern van het complex.

De bezoeker komt op het hoofdplein aan, met een wat meer stedelijk karakter waar veel balkons en terrassen op georiënteerd zijn. Er zijn drie woonhoven gegroepeerd rondom dit plein. Deze hoven zijn bedoeld voor de mensen die zelfstandig kunnen wonen, maar toch een keer per dag verzorgd moeten worden. Deze zijn semi-openbare tuinen die uitkomen op het agricultuur park rondom het gebouwcomplex. Elke woonhof heeft zijn eigen "woonkamer" wat is bereikbaar bij de doorgang naar het plein.

wonen
zorg
woonkamer
recreatie & overig



publieke ruimte
semi-publieke ruimte
semi-private ruimte
private ruimte



3 lagen
2 lagen
1 laag



type A: wonen
type B: begeleiding
type C: zorg





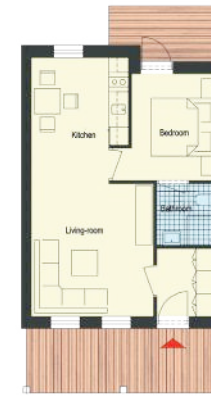
situatie

Masterplan

De ligging van dit gebied is zeer landelijk. Op het terrein bevinden zich in totaal 4 van dit soort wooncomplexen, gekoppeld met een promenade in het midden. Dit is een langzaam-verkeer route op een hoger niveau met uitzicht naar de omgeving die het hele terrein doorkruist en de verschillende wooncomplexen met elkaar verbindt. Aan de rand van het terrein liggen de autowegen. Bij de entree bevinden zich winkels, en therapieruimtes, bad en tijdelijke artsfuncties.



type A1
44 m²



type A1 (alternatief)
44 m²



type A1 (éénpersoons)
36 m²



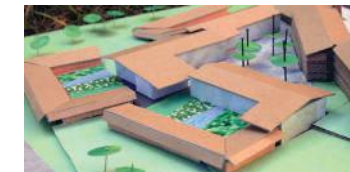
type A3 (begeleiding)
40 m²



type M4 (zorg)
42 m²



impressie



maquette



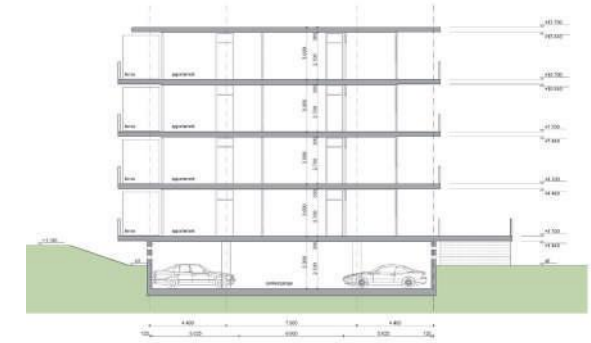
ZORGAPPARTEMENTEN SENIOREN

NOORDERKOESLAG | WIJHE

Het deelgebied Noorderkoeslag te Wijhe is onderdeel van de plannen in Gemeente Olst-Wijhe voor nieuwbouw in ontwikkeling. De gemeente geeft bij het ontwikkelen en het uitvoeren van deze bouwplannen nadrukkelijk aandacht aan kwaliteitsgericht bouwen en gezond wonen.

In opdracht van SallandWonen in Raalte en in ontwikkeling van Le Clerq Planontwikkeling B.V. in Deventer hebben wij het ontwerp gemaakt voor de woonvelden A, B en E Noorderkoeslag te Wijhe.

Het appartementengebouw verschijnt in veld A, het meest westelijke plangedeelte, nabij de rotonde met ruimte voor 48 huurwoningen voor senioren. Het toont zich als gebouw van bijzondere architectuur en is aan alle zijden zichtbaar. Het ontwerp is geen eenvoudige volume maar bestaat uit een organisch vorm in twee bouwdelen met verschillende bouwhoogtes. Rondom het gebouw zijn groenvoorzieningen en in het midden wordt een parkeerterrein voor bezoekers aangelegd. Half verdiept onder het gebouw komt een parkeergarage waar zich per woning één parkeerplaats en één grote berging bevinden.



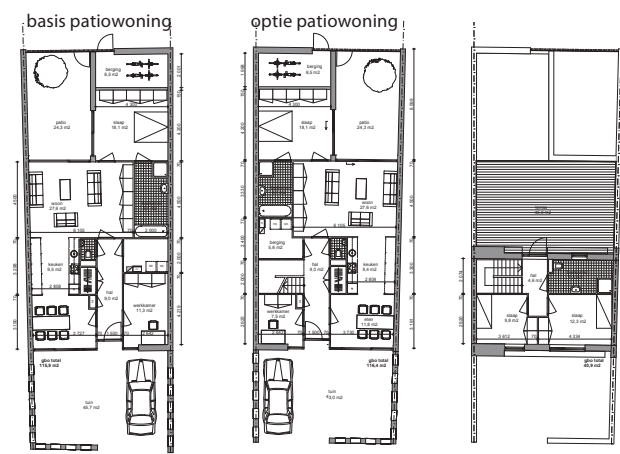
doorsnede appartementen





Op de begane grond van beide bouwdeelen zijn twee ruimtes van 100 m² gereserveerd. Hier wordt een 24-uurszorgpost ondergebracht, waarvan alle clusterbewoners desgewenst gebruik van kunnen maken. Deze ruimte kan op eenvoudige manier worden omgezet in twee appartementen. De woningen hebben een net-tovloeroppervlakte van circa 90 m² met twee slaapkamers en een ruim terras. De woningen zijn als zorgwoningen bruikbaar; geschikt voor rolstoelgebruik, grote slaapkamers grenzend aan de woonkamer en een grote badkamer.

In veld B worden 13 patiowoningen gerealiseerd, die geschikt zijn voor ouderen. Deze woningen sluiten qua architectuur aan op het appartementengebouw. De toekomstige bewoners van de koopwoningen krijgen als basis één verdieping met de keuzemogelijkheid van een tweede bouwlaag. De woningen hebben een ruime rolstoelvriendelijke opzet; een parkeerplaats in de patio voor de eigen voordeur, een groot en open woon-, kook- en eetgedeelte, grenzend aan de woonkamer en de patio bevindt zich een grote slaapkamer. Vanuit deze slaapkamer is de badkamer direct toegankelijk.



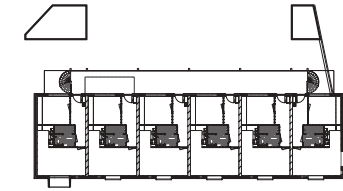
KLEINSCHALIG WOONZORGCOMPLEX

KALSDONK | ROOSENDAAL

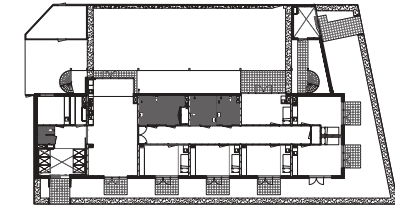
Het project maakt deel uit van de herstructureringswijk Kalsdonk, waar de jaren vijftig en zestig woningen grotendeels zijn gesloopt ten gunste van nieuwbouw in de huur en koopsector. De bestaande infrastructuur, maar ook het groen en de volwassen bomen worden hierbij behouden. Het groene karakter van de wijk wordt dus behouden en zelfs versterkt, waardoor er dus sprake is van een echte tuinwijk, nu 'Zwanehof' gedoopt.

Het gebouw bestaat uit twee lagen. In de onderste laag zit het NS-WAC met een voorziening waar zes bewoners met een lichamelijke handicap wonen. Hier zijn zes wooneenheden met aparte bad- en toiletvoorzieningen, een gemeenschappelijke woon-eet kamer en een kantoor met bed voor 24 uren begeleiding. Boven zijn zes appartementen voor verstandelijk gehandicapten van het SDW. Deze kunnen in noodgevallen gebruik maken van de 24 uren bemanning van het NSWAC, maar functioneert verder geheel apart.

Het gebouw is zoveel mogelijk vormgegeven als een tweelaags rijtje van zes woningen. Het idee van een 'instituut' is zoveel mogelijk vermeden, om op een natuurlijke manier in de wijk op te gaan. De kleinschaligheid en materialisering van de 'WoZoCo' zorgen ervoor, dat deze voorziening zich op een natuurlijke wijze voegt in de nieuwe omgeving.



verdieping



begane grond



entree

WOONGEMEENSCHAP 55+

OUDERENHUISVESTING | VIJFHUIZEN

In opdracht van Ymere Gebieds- en Projectontwikkeling hebben we het voorliggende ontwerp gemaakt voor de Woongemeenschap 55+ te Vijfhuizen.

In Vijfhuizen hebben een aantal (toekomstige) senioren zelf het initiatief genomen te komen tot eigen ouderenhuisvesting waarbij de bewoners zolang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen en tevens een grote mate van sociale betrokkenheid hebben.

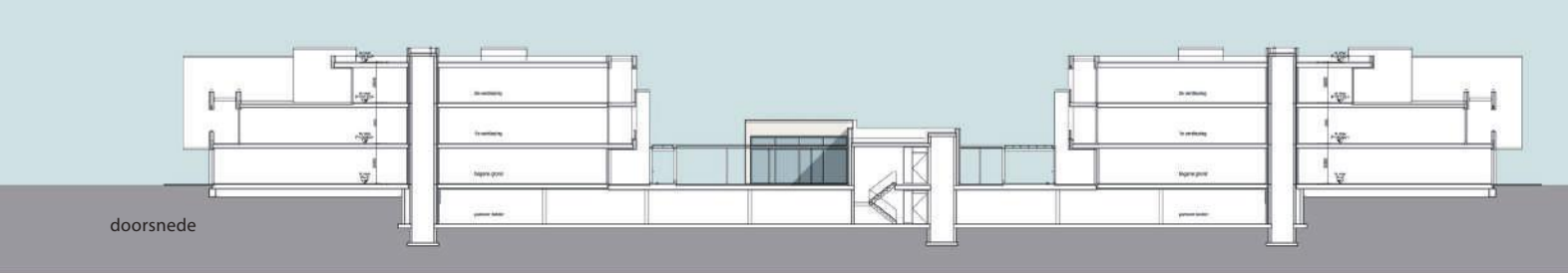
Binnen de ogenschijnlijk tegenstrijdige randvoorwaarden die aan het PVE en de locatie gesteld waren zijn we gekomen tot de hier geïllustreerde ontwerpvisie.

Met veel aandacht voor de wensen van de doelgroep om gemeenschappelijk te kunnen wonen hebben we een tijdloos ontwerp gemaakt waaraan een heldere stedenbouwkundige visie ten grondslag ligt. We menen met dit plan over de potentie te beschikken om een beeldbepalende entree tot Vijfhuizen te kunnen realiseren.

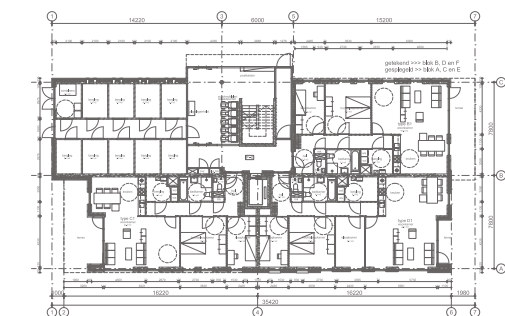
Het plan bestaat uit een zestal tijdloze villa's. Een villa bestaat uit een negental appartementen van diverse afmetingen in zowel de koop- als huursector. Alle appartementen zijn flexibel indeelbaar, bieden een grote mate van privacy en zijn volledig aanpasbaar/geschikt voor minder validen. Middels een sociaal veilige routing zijn de gemeenschappelijke ruimte en tuin te bereiken. Veel aandacht is uitgegaan naar zowel de individuele als gemeenschappelijke woonkwaliteit.

◀ maquettefoto

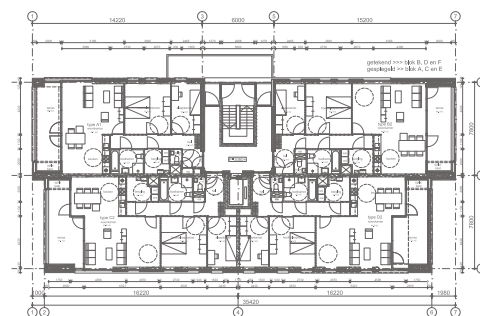




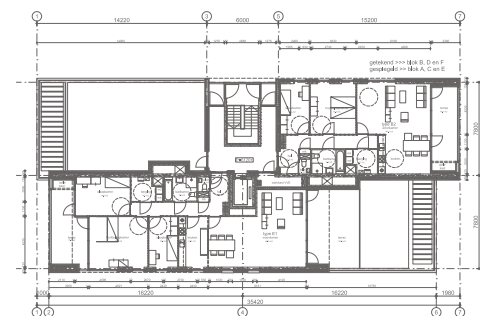
doorsnede



begane grond



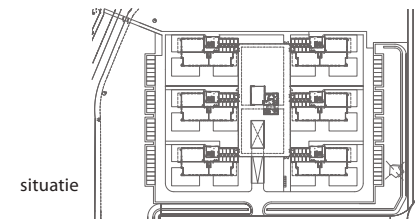
1e verdieping



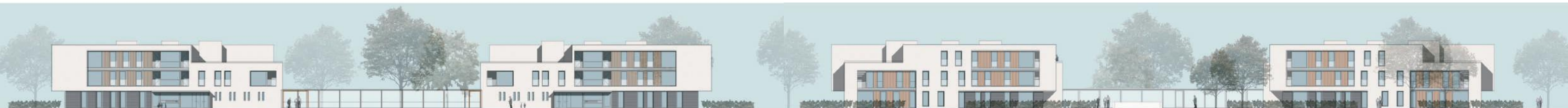
2e verdieping

Om een te dominante aanwezigheid van auto's in het plangebied te voorkomen hebben we een parkeergarage geïntroduceerd met deels directe toegang naar de appartementen. Voor de landschappelijke 'finishing touch' maken we gebruik van de inspirerende inbreng van Vlug & Partners (landschapsarchitecten).

Wij zijn van mening dat de voorgestelde plankwaliteit een hoge markt- en toekomstwaarde heeft. De leden van de woongemeenschap 55+, als toekomstige bewoners, hebben dit plan met groot enthousiasme omarmd. Tevens is het voorlopig ontwerp recent positief beoordeeld door welstand.



situatie



geveloverzicht

BESCHERMD WONEN

VIJFHOEK | DEVENTER

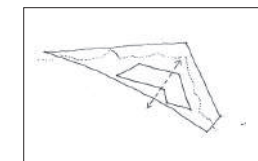
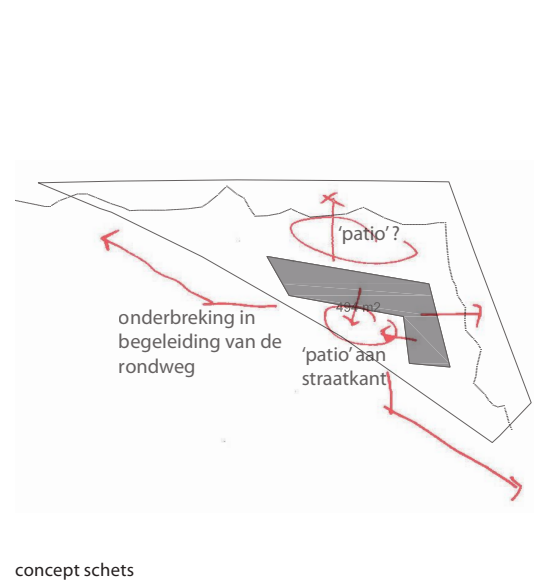
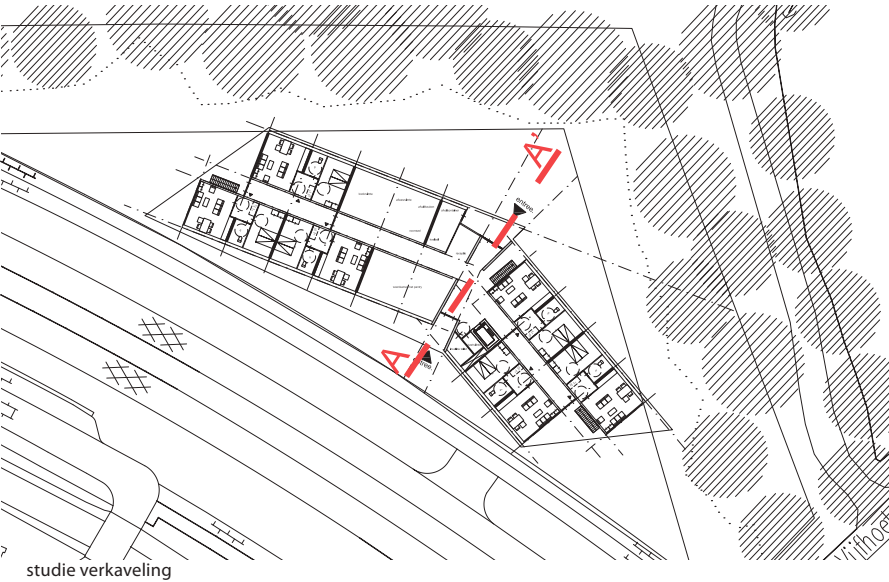
In opdracht van Nikkels Projecten B.V. en Stichting RIBW Oost-Veluwe wordt een nieuwe locatie in de wijk Spikvoorde te Deventer ontwikkeld voor 24 ouderen met een indicatie voor psychiatrische ondersteuning. De situatie is een kenmerkende plek; een driehoekige kavel waarvan één zijde gelegen is aan de rondweg en de andere twee zijden worden begrensd door oude eikenbomen. Uitgangspunt voor de ontwikkeling van de locatie is dat deze bijzondere bomengroep gehandhaafd blijft. De massa van het gebouw is met een knik meegebogen met de rondweg en schikt zich op deze manier naar de vorm van de locatie. De horizontale belijning in het ontwerp versterkt de beweging van de rondweg. De beleving van de bomen en de ervaring van de veranderende seizoenen voor de gebruikers van het gebouw speelde een belangrijke rol in de uitwerking van het ontwerp. Dit komt onder andere tot uiting door de transparantie in het gebouw; de entree en de collectieve ruimten zijn centraal gesitueerd ter plaats van de knik in het gebouw. Hierdoor ontstaat een doorzicht vanaf de rondweg naar de oude eiken. Ook de driehoekige koppen van het gebouw hebben een open en transparant karakter. Elke verdieping kent 6 zelfstandige wooneenheden. De plattegronden van de woningen zijn in de lengte gesitueerd aan de gevel, waardoor een optimale daglichttoetreding en beleving van het groen bereikt wordt. Het gebouw zal iets worden opgetild van maaiveld. Hierdoor wordt de privacy van de woningen vergroot en komt het gebouw los van het landschap, waardoor ook het prachtige decor van de bomen sterker tot uiting komt.



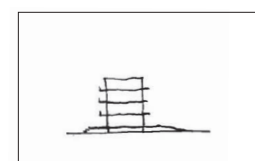
maquettefoto



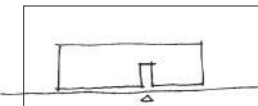
locatiefoto



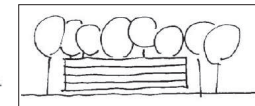
transparantie gebouw



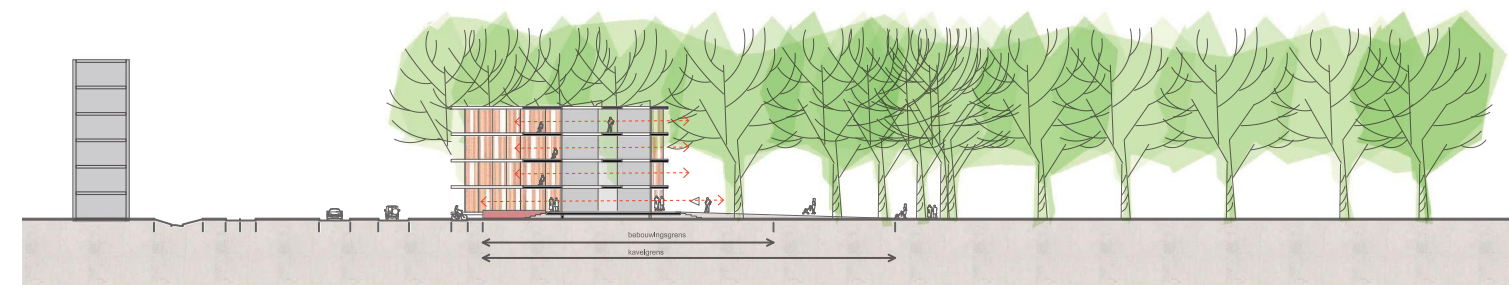
optillen gebouw:
privacy appartementen



transparantie:
centraal doorzicht



gebouw in decor van bomen



doorsnede



ZORGVOORZIENINGEN EN WONINGEN

DE KOM | VOLENDAM

Model de 'strip'

Na een uitgebreide stedenbouwkundige analyse en studie van verschillende stedenbouwkundige modellen voor de locatie de Kom, is er gekozen voor het model de 'strip'. In dit model worden urban villa's in één lijn naast bestaande aanleunwoningen geplaatst. De bestaande en nieuwe bebouwing vormen zo een lineaire massa die zich in de bestaande structuur voegt. Door de massa van het totale programma te verdelen over verschillende villa's wordt een institutioneel karakter vermeden, maar is door een verbinding op de begane grond wel sprake van een compact complex.

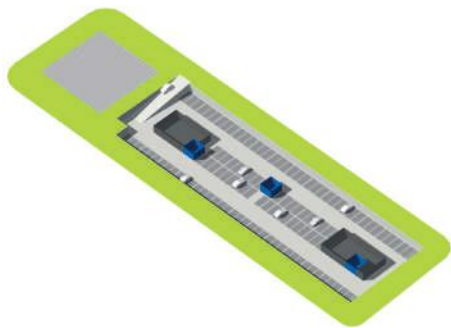
Concept

De urban villa's van de strip worden geplaatst op een 'zorgplein' dat aan weerszijden wordt begeleid door wanden. Ten noordwesten bestaat deze wand uit bestaande bebouwing en een appartementenblok voor de categorie licht, ten zuidoosten uit bestaande bebouwing en appartementen voor de vrije sector. Op het 'zorgplein' bevinden zich kleine hofjes die tevens de entreegebieden vormen van de zorgvilla's.

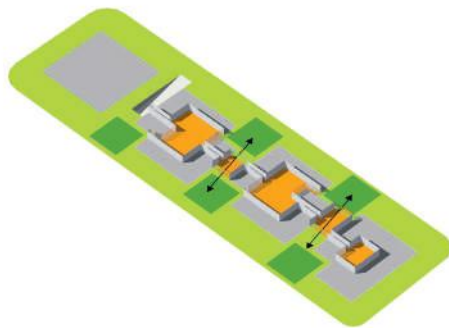
Schaalverkleining

Om met de nieuwe bebouwing goed aan te kunnen sluiten op de kleinschalige bestaande bebouwing is het totale programma niet alleen opgedeeld in verschillende volumes, maar zijn ook per volume twee bouwhoogtes toegepast (drie- en vierlaags) waardoor de volumes kleiner ogen. Deze afwisseling van bouwhoogtes zorgt ervoor dat er met drielaagse nieuwbouw aangesloten kan worden op bestaande bebouwing terwijl op andere plekken vier lagen toegepast kan worden. Door de verschillende entreehofjes- en pleintjes is er in de inrichting van de buitenruimte ook sprake van schaalverkleining.

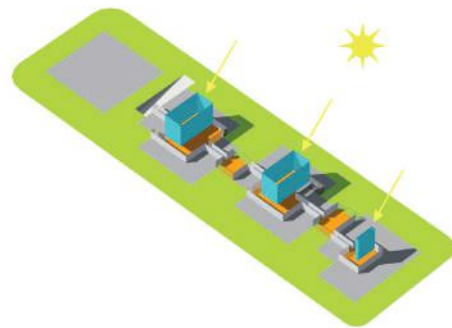




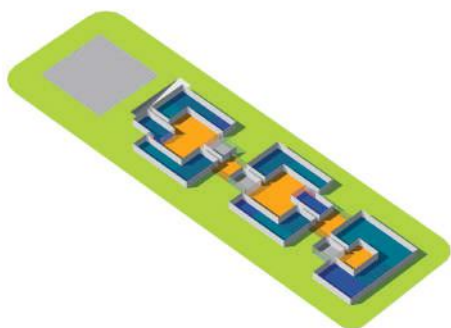
1 Niveau -1: parkeerkelder



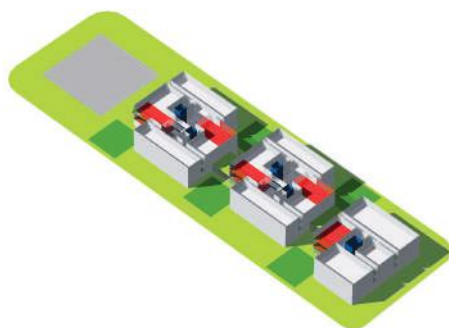
2 Niveau 0: entree's



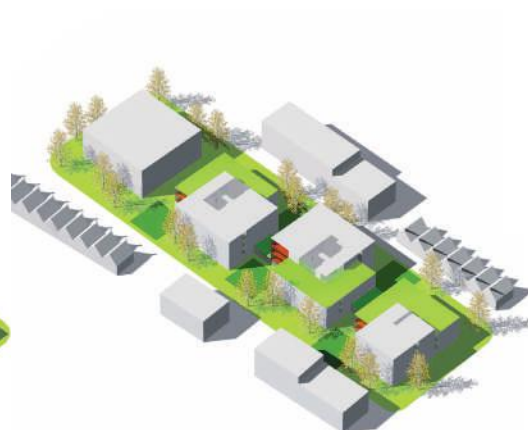
3 Niveau 0: atria



4 Niveau 0: zorg- en wijkvoorzieningen



5 Niveau 2: woonkamers aan atria en hofjes



6 aangrenzende bebouwing

Opbouw zorggebouwen

De twee nieuwe urban villa's huisvesten de zorgcategorie zwaar. De villa's worden op de begane grond verbonden door een zorgstraat. Hier vindt men verschillende zorg- en wijkvoorzieningen en de stijgpunten naar de verdiepingen. Twee atria en zichtlijnen naar de entreehofjes zorgen voor een sequentie van daglicht en ruimte.

Op de verdiepingen zijn de individuele kamers of zorgappartementen georganiseerd rond een atrium. De woonkamers van de categorie zwaar grenzen visueel zowel aan het atrium als aan de hofjes of het 'zorgplein'. Vanuit de korte en overzichtelijke gangen kijkt men het atrium in of naar buiten.

In het appartementenblok aan de noordwest zijde van de villa's bevinden zich de woningen voor de zorgcategorie licht. De appartementen worden via een wind- en regenluwe galerij ontsloten en hebben een eigen privé buitenruimte. Op de begane grond is ruimte gereserveerd voor een HOED praktijk.



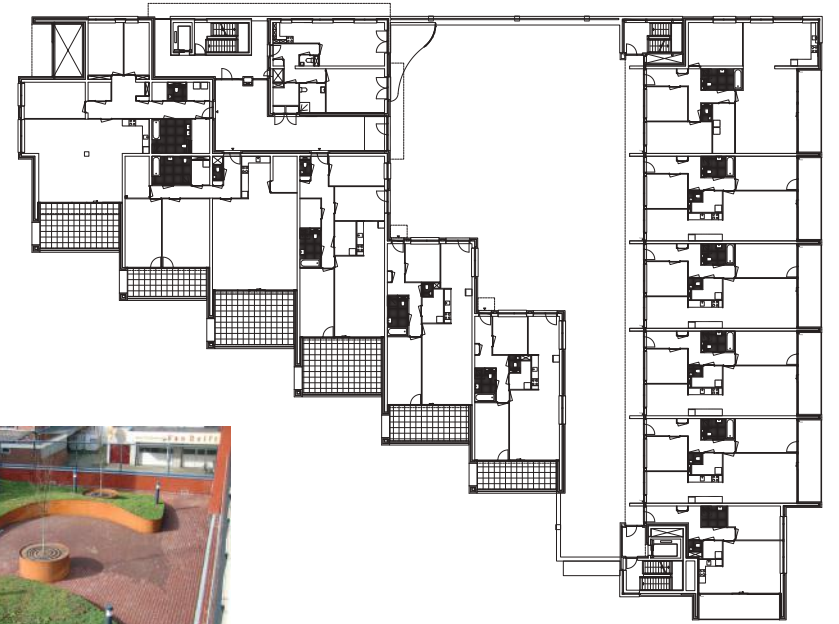
maquettefoto



plattegronden



situatie



BUREAU VISIE

We zijn een full-service architectenbureau met vestigingen in Den Haag en Budapest. Met veel kennis en enthousiasme realiseren wij functioneel esthetische oplossingen voor vaak zeer complexe ontwerpogaven. Onze kracht ligt hierbij in discipline overschrijdende participatie in diverse projectteams. Naast onze architectuur maken we ook stedenbouwkundige plannen, waarbij we regelmatig de supervisie en architectonische coördinatie op ons nemen. Vanuit de situatieve context en het geanalyseerde programma ontwerpen we met respect voor budgetten, exploitatie en het milieu met veel plezier een grote verscheidenheid aan opdrachten. Zo realiseren wij ondermeer beeldkwaliteitplannen, renovaties, restauraties, interieurs en civiele kunstwerken. Bij opgaven voor woning- en utiliteitsbouw met meervoudig ruimtegebruik biedt onze expertise in procedurele zin veelvuldig uitkomst.

Centraal bij iedere nieuwe opgave, groot of klein, vormt een gedegen analyse van het programma en de kwaliteiten van de locatie. Iedere architectonische opgave is voor ons allereerst ook een stedenbouwkundige. Binnen beschikbare budgetten, bestuurlijke mogelijkheden en onze maatschappelijke verantwoording, leiden studies van ruimtelijke modellen tot heldere concepten. Onze architectuur, kenmerkend door gebruik van veel licht en ruimtelijkheid, is altijd een eigentijds antwoord op een nu actuele opgave. Een eigentijdse optimistische uitstraling bepaald het beeld en de meerwaarde voor de locatie. Een goed doordachte lay-out, rekeninghoudend met de juiste beleving en bezonning plezieren het gebruik. Helder materialen en kleuren versterken de zeggingskracht, ontzien het milieu en respecteren het onderhoudsbudget van onze klant.

Door onze werkwijze zijn we in staat om met een creatief team van ontwerpers en bekwame bouwkundigen op de meest uiteenlopende vragen met een passend en verrassend ontwerp te antwoorden.

In onze woningbouwontwerpen geven we ons zelf veel rekenschap van de kwaliteiten van de locatie. Oriëntatie, beleving, uitzicht en bezonning worden daarbij aandachtig bestudeerd. Vervolgens worden specifiek, op de opgave toegespitste, complexen ontworpen in heldere concepten. Daarbinnen wordt per opgave optimale typologieën ontwikkeld. Het woongenot staat daarbij voorop. Dit woongenot wordt vervolgens langs de lat van de technische, esthetische, economische, maatschappelijke en milieu eisen gelegd. Onze ontwerpen worden tevens getoetst aan het keurmerk veilig wonen en woonkeur. We hebben niet enkel oog voor de architectuur maar ook voor de stedenbouwkundige aspecten. Een goed doordachte parkeeroplossing maakt ook deel uit van het ontwerp evenals de inrichting van de buitenruimte. Het gaat ons niet om een bepaalde ‘vorm om de vorm’, onze ontwerpen zijn altijd geïnspireerd vanuit gebruik, beleving en omgeving.

Zo komen we tot mooie gebouwen (en gebouwomgeving) waar zowel de opdrachtgever als toekomstige bewoners trots op zijn.



RS | Roeleveld-Sikkés Architects

Den Haag / Budapest

Parkstraat 99
2514 JH The Hague
The Netherlands

1074 Budapest
Rákóczi út 80. II/1.
Hungary

T +31 (0) 70 346 9508

T +36 1 327 0230

www.roeleveld-sikkés.eu
office@roeleveld-sikkés.eu